別紙4

財産目録

令和 4年 3月31日現在

社会福祉法人成仁会

（単位：円）

貸借対照表科目	場所・物量等	取得年度	使用目的等	取得価額	減価償却累計額	貸借対照表価額
Ⅰ 資産の部						
1 流動資産						
現金預金						
現金	現金手許有高	—	運転資金として	—	—	186,858
普通預金	岩手銀行 盛支店	—	運転資金として	—	—	822,303,323
	大船渡市農協 猪川支店	—	運転資金として	—	—	414,951
	岩手銀行 盛支店(資産運用)	—	運転資金として	—	—	6,823,274
	楽天証券	—	運転資金として	—	—	601,280
	岩手銀行 盛支店(微採血)	—	運転資金として	—	—	7,349,780
	ｴｲﾁ・ｴｽ証券	—	運転資金として	—	—	6,352,316
	岡三証券	—	運転資金として	—	—	2,311,155
定期預金	岩手銀行 盛支店	—	預け金として	—	—	30,000,000
			小計			876,342,937
有価証券		—		—	—	50,956,453
事業未収金		—	介護報酬収入・措置費収入・利用者負担金等	—	—	189,223,984
未収補助金		—	結核健康診断費補助金等	—	—	85,800
前払費用		—	システム利用料	—	—	361,401
	流動資産合計					1,116,970,575
2 固定資産						
(1) 基本財産						
土地	(富美岡荘拠点) 大船渡市猪川町字富岡99-5、147-6他	—	第1種社会福祉事業である、富美岡荘に使用している	—	—	31,480,254
	(蔵ハウス・まちぐるみ拠点) 大船渡市盛町字町3-1～6	—	第1種社会福祉事業である、蔵ハウス・まちぐるみに使用している	—	—	116,559,534
	(百年の里拠点) 大船渡市立根町字宮田9-1、67-2、70-4	—	第1種社会福祉事業である、百年の里に使用している	—	—	207,969,079
	(百年の里拠点) 大船渡市字宮田136、137	—	第1種社会福祉事業である、百年の里に使用している	—	—	8,147,123
	(ひころいちの郷拠点) 大船渡市日頃市町字上宿17-4	—	第2種社会福祉事業である、ひころいちの郷に使用している	—	—	3,319,304
			小 計			367,475,294
建物	(百年の里拠点) 大船渡市立根町字宮田9番地1	H27.4.14	第1種社会福祉事業である、百年の里に使用している	1,933,912,320	588,447,514	1,345,464,806
	(富美岡荘拠点) 大船渡市猪川町字富岡148番地	S51.5.1	第1種社会福祉事業である、富美岡荘に使用している	632,203,752	593,208,673	38,995,079
	(大船渡市福祉の里在宅介護支援センター拠点) 大船渡市猪川町字富岡148番地	H7.10.1	第2種社会福祉事業である、介護支援センターに使用している	26,090,000	16,178,409	9,911,591
	(祥風苑拠点) 大船渡市猪川町字富岡176番地	H5.4.1	第1種社会福祉事業である、祥風苑に使用している	440,956,250	397,775,085	43,181,165
	(蔵ハウス・まちぐるみ拠点) 大船渡市盛町字町3番地1	H20.8.1	第1種社会福祉事業である、蔵ハウス・まちぐるみに使用している	540,488,190	232,252,076	308,236,114
	(ひころいちの郷拠点) 大船渡市日頃市町字上宿17番地4	H26.12.24	第2種社会福祉事業である、ひころいちの郷に使用している	85,781,407	24,416,049	61,365,358
			小 計			1,807,154,113
定期預金	岩手銀行 盛支店	—	基本金	—	—	1,000,000
	基本財産合計					2,175,629,407
(2) その他の固定資産						
土地	(百年の里拠点) 大船渡市立根町字宮田76-1、76-6、67-4、67-5	—	第1種社会福祉事業である、百年の里に使用している	—	—	83,481,101
	(百年の里拠点) 大船渡市立根町字宮田134～135番	—	第1種社会福祉事業である、百年の里に使用している	—	—	2,445,772
	(富美岡荘拠点) 大船渡市猪川町字富岡74-2	—	第1種社会福祉事業である、富美岡荘に使用している	—	—	1,474,523
	(ヘルプ事業所・介護支援センター拠点) 大船渡市盛町字町6番地1、6番地5、6番地6	—	第2種社会福祉事業である、介護支援センターに使用している	—	—	42,290,807
	(ひころいちの郷拠点) 大船渡市日頃市町字上宿17-20	—	第2種社会福祉事業である、ひころいちの郷に使用している	—	—	4,271,625
	(法人本部拠点) 大船渡市猪川町字長谷堂145番地1他	—	法人本部で所有している	—	—	7,283,500
	(法人本部拠点) 大船渡市盛町字町6番66	—	第2種社会福祉事業である、介護センターに使用している	—	—	5,505,000
	(法人本部拠点) 大船渡市盛町字町3-7	—	第1種社会福祉事業である、蔵ハウス・まちぐるみに使用している	—	—	6,534,040
	(法人本部拠点) 大船渡市盛町字町3-14～15	—	第1種社会福祉事業である、蔵ハウス・まちぐるみに使用している	—	—	23,121,041
	(法人本部拠点) 大船渡市盛町字町3-8～9	—	第1種社会福祉事業である、蔵ハウス・まちぐるみに使用している	—	—	31,883,187
	(法人本部拠点) 大船渡市大船渡町字上平15-5、15-6	—	社会福祉事業の倉庫の敷地に使用している	—	—	41,100,000
	(法人本部拠点) 大船渡市盛町字木町4番12	—	社会福祉事業の倉庫の敷地と駐車場に使用している	—	—	97,020,583
	(法人本部拠点) 大船渡市立根町字岩脇1番地1	—	倉庫に使用している	—	—	12,451,008
	(法人本部拠点) 大船渡市大船渡町字明神前6-10	—	法人本部で所有している	—	—	3,949,197
	(ＳＧビル拠点) 大船渡市盛町字町6番地8	—	収益事業に使用している	—	—	29,305,000
			小 計			392,116,384
建物	(法人本部拠点) 大船渡市盛町字町3-8	H22.3.25	第1種社会福祉事業である、蔵ハウス・まちぐるみに使用している	916,533	916,532	1
	(法人本部拠点) 大船渡町字上平15-5、15-6	H27.3.30	社会福祉事業の倉庫に使用している	32,660,000	32,659,999	1
	(富美岡荘拠点) プレハブ標準型単棟ハウス	H23.9.26	倉庫に使用している	1,260,000	1,259,999	1
	(ヘルプ事業所・介護支援センター拠点) 大船渡市盛町字町6番地1	H16.5.13	第2種社会福祉事業である、介護支援センターに使用している	28,278,990	17,116,493	11,162,497
	(ＳＧビル拠点) 大船渡市盛町字町6番地8	H20.8.1	収益事業に使用している	29,221,235	19,360,580	9,860,655
	(法人本部拠点) 大船渡市盛町字木町4番12(診療所)	H28.10.19	社会福祉事業の倉庫に使用している	8,995,181	8,995,180	1
	(法人本部拠点) 大船渡市盛町字木町4番12(居宅)	H28.10.19	社会福祉事業の倉庫に使用している	2,378,036	2,378,035	1
	(法人本部拠点) 大船渡市立根町字岩脇1番地1	H30.05.07	倉庫に使用している	518,792	507,983	10,809
			小 計			21,033,966
構築物	(百年の里拠点) 坪庭 白玉砂利敷込他	—	第1種社会福祉事業である、百年の里に使用している	46,511,012	26,829,029	19,681,983
	(法人本部拠点) 共同墓碑・竹垣・舗装等	—	利用者共同墓碑	10,342,014	7,665,160	2,676,854
	(蔵ハウス・まちぐるみ拠点) 外構・アスファルト舗装等	—	第1種社会福祉事業である、蔵ハウス・まちぐるみに使用している	14,915,313	13,179,919	1,735,394
	(ひころいちの郷拠点) U字河溝敷設工事、メッシュフェンス、アスファルト舗装	—	第2種社会福祉事業である、ひころいちの郷に使用している	4,548,303	2,916,431	1,631,872
	(ＳＧビル拠点) 外構・下水道設備他・井戸打込	—	収益事業に使用している	3,734,788	3,257,711	477,077
			小 計			26,203,180
車輌運搬具	トヨタハイエース他24台	—	利用者送迎用	36,373,935	34,913,648	1,460,287
器具及び備品	金庫等備品	—	業務運営必要物品	296,226,726	270,676,456	25,550,270
有形リース資産	エアタオル他	—	利用者、来客衛生管理	48,132,648	19,903,230	28,229,418
権利	セコム保証料	—	夜間防犯に係る業務委託			50,000
水道施設利用権	水道利用権	—	水道施設利用権	660,000	305,855	354,145
ソフトウェア	電子下敷ライセンス	—	介護保険請求	679,161	271,664	407,497
無形リース資産	ワイズマン請求システム	—	介護保険請求	5,747,760	4,885,596	862,164
投資有価証券	株式	—				410,000,000
退職給付引当資産	退職共済事業主資産計上分	—	職員福利厚生			106,028,242
措置施設繰越特定預金	岩手銀行 盛支店	—	祥風苑将来建替えによる積立	—	—	33,000,000
施設整備等積立預金	岩手銀行 盛支店	—	祥風苑将来建替えによる積立	—	—	10,000,000
保険積立金	明治安田生命保険相互会社	—	保険積立資産			7,180,071
長期前払費用	借入に係る保証料他	—	蔵ハウス・まちぐるみ借入に係る保証料他			872,310
	その他の固定資産合計					1,063,347,934
	固定資産合計					3,238,977,341
	資産合計					4,355,947,916
Ⅱ 負債の部						
1 流動負債						
短期運営資金借入金	岩手銀行 盛支店	—		—	—	400,000,000
事業未払金	3月分事業費、法定福利費他	—		—	—	47,045,738
1年以内返済予定設備資金借入金	独立行政法人福祉医療機構	—		—	—	55,402,000
1年以内返済予定リース債務	いわぎんリース・データ(株)	—		—	—	9,764,304
未払費用	職員賞金、諸手当、利息	—		—	—	7,545,450
預り金	退職職員社会保険料	—		—	—	203,374
前受収益	家賃	—		—	—	70,000
役員賞与引当金	役員賞与引当分	—		—	—	1,020,000
賞与引当金	職員賞与引当分	—		—	—	36,569,081
	流動負債合計					557,619,947
2 固定負債						
設備資金借入金	独立行政法人福祉医療機構	—		—	—	913,700,000
リース債務	当期返済額	—		—	—	19,339,578
退職給付引当金	退職共済事業主資産計上分	—		—	—	106,028,242
	固定負債合計					1,039,067,820
	負債合計					1,596,687,767
	差引純資産					2,759,260,149