別紙４

財産目録

令和 8年 3月31日現在

社会福祉法人成仁会　　（単位：円）

貸借対照表科目	場所・物量等	取得年度	使用目的等	取得価額	減価償却累計額	貸借対照表価額
Ⅰ　資産の部						
1　流動資産						
現金預金						
現金	現金手許有高	－	運転資金として	－	－	168,521
普通預金	岩手銀行　盛支店	－	運転資金として	－	－	639,249,924
	岩手銀行　盛支店(徴採血)	－	運転資金として	－	－	2,252,368
	岩手銀行　盛支店(資産運用)	－	運転資金として	－	－	134,201
	岩手銀行　盛支店(給与振替)	－	運転資金として	－	－	660
	大船渡市農協　猪川支店	－	運転資金として	－	－	18,383
	楽天証券	－	運転資金として	－	－	193
	Ｊトラストグローバル証券	－	運転資金として	－	－	5,958
	野村證券㈱	－	運転資金として	－	－	3,523
	大和ネクスト銀行	－	運転資金として	－	－	29,918
定期預金	岩手銀行　盛支店	－	運転資金として	－	－	30,000,000
	大和ネクスト銀行	－	運転資金として	－	－	33,398,788
	小計					705,262,437
有価証券		－		－	－	213,225,464
事業未収金		－		－	－	205,449,889
前払金		－		－	－	11,000,000
前払費用		－		－	－	1,520,529
預け金		－		－	－	58,000
流動資産合計						1,136,516,319
2　固定資産						
(1) 基本財産						
土地	（富美岡荘拠点）大船渡市猪川町字冨岡99-5､147-6他	－	第１種社会福祉事業である、富美岡荘に使用している	－	－	31,480,254
	（蔵ハウス・まちぐるみ拠点）大船渡市盛町字町3-1～6	－	第１種社会福祉事業である、蔵ハウス・まちぐるみに使用している	－	－	116,559,534
	（さくら拠点）大船渡市盛町字町3-8	－	第２種社会福祉事業である、さくら亭に使用している			61,538,268
	（百年の里拠点）大船渡市立根町字宮田9-1､67-2､70-4	－	第１種社会福祉事業である、百年の里に使用している	－	－	207,969,079
	（百年の里拠点）大船渡市字宮田136､137	－	第１種社会福祉事業である、百年の里に使用している	－	－	8,147,123
	（ひころいちの郷拠点）大船渡市日頃市町字上宿17-4	－	第２種社会福祉事業である、ひころいちの郷に使用している	－	－	3,319,304
	小　計					429,013,562
建物	（百年の里拠点）大船渡市立根町字宮田9番地1	H27.4.14	第１種社会福祉事業である、百年の里に使用している	1,934,098,022	909,033,951	1,025,064,071
	（富美岡荘拠点）大船渡市猪川町字冨岡148番地	S51.5.1	第１種社会福祉事業である、富美岡荘に使用している	635,173,752	608,836,676	26,337,076
	（大船渡市福祉の里在宅介護支援センター拠点）大船渡市猪川町字冨岡148番地	H7.10.1	第２種社会福祉事業である、介護支援センターに使用している	26,090,000	18,620,433	7,469,567
	（祥風苑拠点）大船渡市猪川町字冨岡176番地	H5.4.1	第１種社会福祉事業である、祥風苑に使用している	441,421,550	369,360,608	72,060,942
	（蔵ハウス・まちぐるみ拠点）大船渡市盛町字町3番地1	H20.8.1	第１種社会福祉事業である、蔵ハウス・まちぐるみに使用している	540,488,190	345,665,597	194,822,593
	（さくら亭拠点）大船渡市盛町字町3番地8	R6.6.1	第２種社会福祉事業である、さくら亭に使用している	277,156,456	20,005,224	257,151,232
	（ひころいちの郷拠点）大船渡市日頃市町字上宿17番地4	H26.12.24	第２種社会福祉事業である、ひころいちの郷に使用している	85,781,407	36,374,330	49,407,077
	小　計					1,632,312,558
定期預金	岩手銀行　盛支店	－	基本金	－	－	1,000,000
基本財産合計						2,062,326,120
(2) その他の固定資産						
土地	（百年の里拠点）大船渡市立根町字宮田76-1､76-6､67-4､67-5	－	第１種社会福祉事業である、百年の里に使用している	－	－	83,481,101
	（百年の里拠点）大船渡市立根町字宮田134～135番	－	第１種社会福祉事業である、百年の里に使用している	－	－	2,445,772
	（富美岡荘拠点）大船渡市猪川町字冨岡74-2	－	第１種社会福祉事業である、富美岡荘に使用している	－	－	1,474,523
	（富美岡荘拠点）大船渡市猪川町字冨岡147-4、147-8	－	第１種社会福祉事業である、富美岡荘に使用している	－	－	2,869,027
	（ヘルプ事業所・介護支援センター拠点）大船渡市盛町字町6番地1､6番地5､6番地6	－	第２種社会福祉事業である、介護支援センターに使用している	－	－	42,290,807
	（ひころいちの郷拠点）大船渡市日頃市町字上宿17-20	－	第２種社会福祉事業である、ひころいちの郷に使用している	－	－	4,271,625
	（法人本部拠点）大船渡市猪川町字長谷堂145番地1他	－	法人本部で所有している	－	－	7,283,500
	（法人本部拠点）大船渡市盛町字町6番66	－	第２種社会福祉事業である、介護センターに使用している	－	－	5,505,000
	（法人本部拠点）大船渡市大船渡町字上平15-5､15-6	－	社会福祉事業の倉庫の敷地に使用している	－	－	41,100,000
	（法人本部拠点）大船渡市盛町字木町4番12	－	社会福祉事業の倉庫の敷地と駐車場に使用している	－	－	97,020,583
	（法人本部拠点）大船渡市立根町字岩脇1番地1	－	倉庫に使用している	－	－	12,451,008
	（法人本部拠点）大船渡市大船渡町字明神前6-10	－	法人本部で所有している	－	－	3,949,197
	（ＳＧビル拠点）大船渡市盛町字町6番地8	－	収益事業に使用している	－	－	29,305,000
	小　計					333,447,143
建物	（法人本部拠点）大船渡町字上平15-5､15-6	H27.3.30	社会福祉事業の倉庫に使用している	32,660,000	32,659,999	1
	（富美岡荘拠点）プレハブ標準型単棟ハウス	H23.9.26	倉庫に使用している	1,260,000	1,259,999	1
	（ヘルプ事業所・介護支援センター拠点）大船渡市盛町字町6番地1	H16.5.13	第２種社会福祉事業である、介護支援センターに使用している	28,278,990	21,300,789	6,978,201
	（ＳＧビル拠点）大船渡市盛町字町6番地8	H20.8.1	収益事業に使用している	29,221,235	23,756,998	5,464,237
	（法人本部拠点）大船渡市盛町字木町4番12(診療所)	H28.10.19	社会福祉事業の倉庫に使用している	8,995,181	8,995,180	1
	（法人本部拠点）大船渡市盛町字木町4番12(居宅)	H28.10.19	社会福祉事業の倉庫に使用している	2,378,036	2,378,035	1
	（法人本部拠点）大船渡市立根町字岩脇1番地1	H30.05.07	倉庫に使用している	518,792	518,791	1
	小　計					12,442,443
構築物	（百年の里拠点）坪庭　白玉砂利敷込他	－	第１種社会福祉事業である、百年の里に使用している	47,007,310	38,615,031	8,392,279
	（法人本部拠点）共同墓碑・竹垣・舗装等	－	利用者共同墓碑	10,342,014	8,239,360	2,102,654
	（蔵ハウス・まちぐるみ拠点）外構・アスファルト舗装等	－	第１種社会福祉事業である、蔵ハウス・まちぐるみに使用している	14,915,313	14,423,536	491,777
	（さくら亭拠点）電気引込、屋外給水設備等	－	第２種社会福祉事業である、さくら亭に使用している	16,553,589	2,125,056	14,428,533
	（ひころいちの郷拠点）U字河溝敷設工事、メッシュフェンス、アスファルト舗装	－	第２種社会福祉事業である、ひころいちの郷に使用している	6,011,303	4,546,114	1,465,189
	（ＳＧビル拠点）外構・下水道設備他・井戸打込	－	収益事業に使用している	4,559,788	3,842,584	717,204
	小　計					27,597,636
車輌運搬具	トヨタハイエース他18台	－	利用者送迎用	28,985,451	28,616,173	369,278
器具及び備品	金庫等備品	－	業務運営必要物品	336,078,212	304,390,279	31,687,933
有形リース資産	エアタオル他	－	利用者、来客衛生管理	43,467,460	35,521,398	7,946,062
権利	セコム保証料	－	夜間防犯に係る業務委託	50,000	－	50,000
水道施設利用権	水道利用権	－	水道施設利用権	880,000	534,939	345,061
無形リース資産	ワイズマン請求システム	－	介護保険請求	4,151,400	2,767,600	1,383,800
投資有価証券	株式	H29.12.27	ミツフジ	－	－	250,000,000
	株式	H31.11.28	ブイシンク	－	－	100,000,000
	株式	R3.3.30	MoroActive	－	－	60,000,000
退職給付引当資産	退職共済事業主資産計上分	－	職員福利厚生	－	－	109,109,698
措置施設繰越特定預金	岩手銀行　盛支店	－	祥風苑将来建替えによる積立	－	－	33,000,000
施設整備等積立預金	岩手銀行　盛支店	－	祥風苑将来建替えによる積立	－	－	10,000,000
保険積立金	明治安田生命保険相互会社	－	保険積立資産	－	－	11,854,800
長期前払費用	借入に係る保証料他	－	蔵ハウス・まちぐるみ借入に係る保証料他	－	－	3,459,212
繰延資産	水道受益者負担金費用繰延	－	百年の里・祥風苑の水道受益者負担金	－	－	725,458
その他の固定資産合計						993,418,524
固定資産合計						3,055,744,644
資産合計						4,192,260,963
Ⅱ　負債の部						
1　流動負債						
短期運営資金借入金	岩手銀行　盛支店	－		－	－	400,000,000
事業未払金	3月分事業費他	－		－	－	41,069,823
１年以内返済予定設備資金借入金	独立行政法人福祉医療機構	－		－	－	65,926,000
１年以内返済予定リース債務	いわぎんリース・データ㈱	－		－	－	5,262,431
未払費用	職員賃金､諸手当、利息	－		－	－	9,397,105
預り金	退職職員社会保険料	－		－	－	147,150
前受収益	家賃	－		－	－	70,000
賞与引当金	職員賞与引当分	－		－	－	34,711,612
流動負債合計						556,584,121
2　固定負債						
設備資金借入金		－		－	－	872,798,000
リース債務		－		－	－	4,006,720
退職給付引当金		－		－	－	109,109,698
固定負債合計						985,914,418
負債合計						1,542,498,539
差引純資産						2,649,762,424